



Samtgemeinde Scharnebeck

Der Samtgemeindebürgermeister

Die Samtgemeinde Scharnebeck stellt ein
für den Fachbereich Bauen zum nächstmöglichen Zeitpunkt unbefristet in Vollzeit eine/n

Fachbereichsleiter/in Bauen (BesGr. A 12 / EG 11 TVöD)

Die niedersächsische Samtgemeinde Scharnebeck liegt im Norden des Landkreises Lüneburg und grenzt direkt an die Hansestadt Lüneburg. Zur Samtgemeinde gehören die 8 Mitgliedsgemeinden Artlenburg, Brietlingen, Echem, Hittbergen, Hohnstorf (Elbe), Lüdersburg, Rullstorf und Scharnebeck. Die Samtgemeinde hat circa 16.000 Einwohner und gehört zur Metropolregion Hamburg.

Freuen Sie sich auf anspruchsvolle Aufgaben:

- Verantwortliche Führung und Leitung des Fachbereichs Bauen incl. Bauhof,
- Grundstücks- und Gebäudemanagement, Abwasserbeseitigung und Bestattungswesen,
- Administrative Abwicklung der Baumaßnahmen der Samtgemeinde im Hoch- und Tiefbau,
- Durchführung von Flächennutzungsplanverfahren sowie Unterstützung der Mitgliedsgemeinden bei der Aufstellung und Änderung von Bebauungsplänen,
- Beratung und Unterstützung der Mitgliedsgemeinden in Fragen der Beurteilung von Bauvorhaben in geplanten und ungeplanten Gebieten,
- Aufstellung von Beitragssatzungen für die Mitgliedsgemeinden,
- Komplette Abwicklung der Ermittlung und Veranlagung von Beiträgen, (Erschließungsbeiträge nach BauGB, Straßenausbaubeiträge nach NKAG),
- Durchführung von Klageverfahren.

Das erwarten wir von Ihnen

- Erfüllung der laufbahnrechtlichen Voraussetzungen für die Laufbahngruppe 2,
- Optimalerweise Berufserfahrung im öffentlichen Dienst, vorzugsweise in einer Kommune,
- Eigeninitiative, Selbstständigkeit und Kreativität,
- Organisationstalent, Kommunikationsfähigkeit und Verhandlungsgeschick,
- Kontaktfreude und Kooperationsfähigkeit im Umgang mit Bürgerinnen und Bürgern, beauftragten Planungsbüros sowie den Vertretern der Politik,
- Bereitschaft zum abendlichen Sitzungsdienst

Es erwartet Sie eine verantwortungsvolles und abwechslungsreiches Aufgabengebiet.

Bitte richten Sie Ihre Bewerbung mit den üblichen Unterlagen bis zum 13. Januar 2018 an die
Samtgemeinde Scharnebeck, Fachbereich I – Personal
Marktplatz 1, 21379 Scharnebeck
Tel. 04136 / 907 7113, rathaus@scharnebeck.de